

Заседания правления ТСЖ «Славбург»

г. Санкт-Петербург  
пр. Славы д.51

« 20 » апреля 2018 год

ТСЖ «Славбург» правомерно управляет домом по адресу: Санкт-Петербург, проспект Славы, дом 51 на основании:

- РЕШЕНИЕ от 27.12.2017 года Дело № А56-21663/2017 - Арбитражный суд гор. Санкт-Петербурга и Ленинградской области;

- ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 12.04.2018 года Дело № А56-21663/2017 – Тринадцатый арбитражный апелляционный суд.

Всего членов правления: 5

Присутствовали члены правления ТСЖ «Славбург»: Смирнов В.А., Бозров Ф.Э., Новицова М.В.,  
Ивлева В.В.

Кворум есть.

Председатель заседания – Смирнов В.А., Секретарь – Ивлева В.В.

В связи с вступлением в силу:

- ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 12.04.2018 года Дело № А56-21663/2017 – Тринадцатый арбитражный апелляционный суд, о праве на управление многоквартирным домом с 12 апреля 2018 года.

Повестка дня:

1. Рассмотрение проекта сметы доходов и расходов с 01.04.2018 г. по 31.12.2018 г. с 1-й по 7-ю парадную.
2. Организация работы по вступлению собственников в ТСЖ.

**По первому вопросу слушали:** председателя правления ТСЖ Смирнова В.А. о том, что совместно с Управляющим ТСЖ и главным бухгалтером разработан проект сметы доходов и расходов, включая 3-7 парадные, с 01.04.2018 г. по 31.12.2018 г. Общее собрание провести не представляется возможным, учитывая недостаточное количество собственников, вступивших в члены ТСЖ. Проект выносится на обсуждение членам правления ТСЖ. Предложено применить решение о правомерности включения в смету городских тарифов без изменения в сторону уменьшения. Снизить статью расходов АУП с 9 руб. м<sup>2</sup> на 6 руб. м<sup>2</sup>. Остальные статьи сметы оставить без изменения тарифов. Смету скорректировать с учетом площади всего дома.

**Поставлено на голосование:** Принять членами правления смету доходов и расходов с 01.04.2018 г. по 31.12.2018 г., с 1-й по 7-ю парадные.

**Голосовали:** за 4 человека.

**Решение принято единогласно.**

Ответственные – Смирнов В.А., Куликова А.Н.

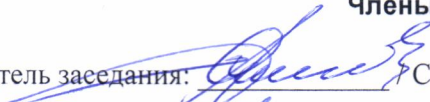
**По второму вопросу слушали:** председателя правления ТСЖ Смирнова В.А. Организация работы по вступлению собственников с 3-й по 7-ю парадные в члены ТСЖ «Славбург».

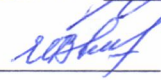
**Поставлено на голосование:** Поручить членам правления ТСЖ проводить разъяснительную работу среди собственников с предоставлением необходимых документов. Также эту работу проводить в вечернее время. Для этого привлечь собственника квартиры № 204 Булахтину О.А. Расходы по оплате работы в вечернее время отнести на статью резервный фонд.

**Голосовали:** за 4 человека.

**Решение принято единогласно.**

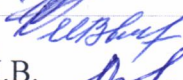
**Члены правления:**

Председатель заседания:  Смирнов В.А./

Протокол вела:  /Ивлева В.В./

Смирнов В.А. 

Бозров Ф.Э. 

Ивлева В.В. 

Новикова М.В. 